



Mestská časť Bratislava–Vrakuňa

Šíravská 7, 821 07 Bratislava

Výzva na predkladanie ponúk na zákazku s nízkou hodnotou
podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení
niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej ako „výzva“)

1. Verejný obstarávateľ:

Názov: Mestská časť Bratislava-Vrakuňa
Sídlo: Šíravská 7
PSČ: 821 07
Mesto/obec: Bratislava
Štát: Slovenská republika
IČO: 00 603 295
Organizačná zložka: Referát investícií, obnovy a údržby objektov
Kontaktná osoba zákazky: Ing. Lucia Slebodníková
Telefón: +421 2 32 37 35 77, +421 948 134 595
E-mail: lucia.slebodnikova@vrakuna.sk
Kontaktná osoba pre verejné obstarávanie: Ing. Lucia Jánošíková
Telefón: +421 2 32373578, +421 902 119 209
E-mail: lucia.janosikova@vrakuna.sk

Adresa hlavnej stránky verejného obstarávateľa (URL): <http://www.vrakuna.sk>

Verejný obstarávateľ podľa § 7, ods. 1, písmeno b) zákona č. 343/2015 Z. z.

2. Názov zákazky: Rekonštrukcia zázemia ŠK Vrakuňa a úprava tribúny_ 2

3. Druh zákazky: Stavebné práce

4. Spoločný slovník obstarávania (CPV): 45212000-6 Stavebné práce na stavbe budov pre voľný čas, šport, kultúru, ubytovanie a reštauračné stravovanie

5. Miesto dodania: Areál Športového klubu Vrakuňa, Poľnohospodárska 2, Bratislava 821 07, súpisné číslo stavby 8257, LV č. 5862, stavba postavená na pozemku registra „C“ parc. č. 889/38 – nezaložený LV, registra „E“ parc. č. 657/1, LV č. 270, registra „E“ parc. č. 655/2 LV č. 5383. Tribúna je postavená na pozemku „registra „C“ parc. č. 889/39, nezaložený LV, registra „E“ parc. č. 658/1, LV č. 5383, k. ú. Vrakuňa.

6. Opis predmetu zákazky: Predmetom zákazky sú stavebné práce, úpravy priestorov zázemia športového klubu Vrakuňa a úprava betónových stupňov tak, aby bolo možné osadiť sedadlá (úprava tribúny). Rekonštruujú sa iba niektoré priestory (viď označenie vo výkresoch). Práce zahŕňajú búracie práce, vodoinštalčné práce, izolátorske, elektroinštalčné práce, práce so sadrokartónom (realizácia obkladu, nových priečok a podhládovej konštrukcie), murárske a obkladačské práce. Rekonštruované priestory je potrebné vypratať, odstrániť staré omietky, obklady, starú kotlovú techniku, vyrovnať podlahy, vyspraviť diery v stenách, pripraviť pripojenie sanity, realizovať nové priečky, podhlády, obklady, osadiť a dopojiť sanitu, realizovať nové elektroinštalácie vrátane svietidiel a vypínačov, vymalovať priestory. Z exteriérovej strany zabezpečiť vyčistenie a izolovanie anglického dvorca, vyspraviť fasádu.



Mestská časť Bratislava–Vrakuňa Širavská 7, 821 07 Bratislava

Všetky stavebné práce musia byť vykonané s rešpektovaním technologických postupov (tento opis nešpecifikuje všetky detaily stavebných prác). Predmetom zákazky je aj úprava betónových stupňov (úprava tribúny). Existujúce betónové stupne je potrebné vyrovnať, previazať kari sieťami a košmi, zašalovať a zaliať betónom do roviny, ako príprava pre osadenie sedadiel tribúny. Zároveň je tu potrebné ukotviť zábradlie pre oddelenie sektorov.

Predmet zákazky musí byť vyhotovený na vysokej kvalitatívnej úrovni, pri dodržaní parametrov zadania, platných STN noriem, technologických postupov, všeobecne záväzných technických požiadaviek, platných právnych, prevádzkových a bezpečnostných predpisov.

Všetky materiály a technológie použité v procese realizácie musia byť platne certifikované, resp. musia byť v súlade so zákonom č. 264/1999 Z. z. o technických požiadavkách na výrobky a o posudzovaní zhody a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Podrobná špecifikácia a technické požiadavky na predmet zákazky sú uvedené vo „Výkaze výmer“, ktorý tvorí Príloha č. 3 tejto výzvy.

Pasport stavby a fotodokumentácia skutkového stavu tvorí prílohu č. 6 tejto výzvy.

V prípade, ak sa v tejto výzve alebo v jej prílohách uvádzajú údaje alebo odkazy na konkrétneho výrobcu, výrobný postup, značku, obchodný názov, patent alebo typ, verejný obstarávateľ umožňuje predloženie ponuky s ekvivalentným riešením (ďalej aj ako „ekvivalent“ s porovnateľnými, respektíve vyššími parametrami s tým, že takéto použitie bude označené v ponuke slovom „ekvivalentný“. Použitie ekvivalentného riešenia nemôže byť dôvodom predĺženia lehoty dodania, zníženia kvality alebo zmeny ceny jednotlivých častí predmetu zákazky.

Ak uchádzač nevyužije možnosť použitia ekvivalentu a neuvedie vo svojej ponuke obchodný názov materiálu alebo výrobku, ktorý bol označený obchodným názvom, bude mať verejný obstarávateľ za to, že uchádzač uvažoval s tým materiálom, technológiou, prípadne výrobkom, ktorého obchodný názov uviedol verejný obstarávateľ.

Pri použití ekvivalentného riešenia niektorých druhov materiálov, výrobkov a technologických zariadení musia tieto mať vlastnosti (parametre) rovnocenné vlastnostiam (kvalitatívnym, technickým a estetickým parametrom) výrobkov (materiálov, technológií, atď.), ktoré uviedol verejný obstarávateľ. Posúdenie ekvivalentnosti je výlučne v kompetencii verejného obstarávateľa.

7. Komplexnosť uskutočnenia predmetu zákazky: Uchádzač musí predložiť ponuku **na celý predmet zákazky** v požadovanom rozsahu, obsahu a kvalite a za podmienok uvedených v tejto výzve. Nie je prípustné rozdelenie predmetu zákazky. Neumožňuje sa predložiť variantné riešenie. Ak súčasťou ponuky bude aj variantné riešenie, variantné riešenie nebude zaradené do vyhodnotenia a bude sa naň hľadieť, akoby nebolo predložené.

8. Predpokladaná hodnota zákazky: Určenie predpokladanej hodnoty zákazky a zároveň určenie úspešného uchádzača bude realizované týmto prieskumom trhu, pričom prieskum trhu je nástrojom na určenie predpokladanej hodnoty zákazky v zmysle § 6 zákona č. 343/2015 Z.



Mestská časť Bratislava–Vrakuňa Šíravská 7, 821 07 Bratislava

z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej ako „zákon o verejnom obstarávaní“).

9. Obhliadka miesta dodania predmetu zákazky: Verejný obstarávateľ odporúča vykonať obhliadku miesta dodania predmetu zákazky. Záujemca/ uchádzač môže vykonať obhliadku miesta dodania predmetu zákazky po telefonickom dohovore s kontaktnou osobou zákazky uvedenou v bode č. 1 tejto výzvy.

10. Typ zmluvy, ktorá bude výsledkom verejného obstarávania: Na základe výsledku postupu zadávania tejto zákazky bude uzavretá medzi verejným obstarávateľom na jednej strane a úspešným uchádzačom na druhej strane *Zmluva o dielo* (ďalej ako „zmluva“).

Návrh zmluvy tvorí Prílohu č. 4 tejto výzvy. Do návrhu zmluvy uchádzač doplní svoje identifikačné údaje, cenu, dátum a podpíše ho oprávnená osoba uchádzača.

11. Trvanie zmluvy alebo lehota dodania: Predpokladaný začiatok realizácie diela do 7 pracovných dní odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy. Ukončenie realizácie diela do **30.11.2022**.

12. Obchodné a platobné podmienky: Predmet zákazky bude financovaný z rozpočtových prostriedkov verejného obstarávateľa formou bezhotovostného platobného styku. Lehota splatnosti faktúry je 30 dní odo dňa jej doručenia verejnemu obstarávateľovi. Verejný obstarávateľ zálohu neposkytuje.

13. Kritériá na vyhodnotenie ponúk: Najnižšia celková cena diela v Eur s DPH, Váha: 100%
Maximálny počet bodov sa prideli ponuke uchádzača s najnižšou navrhovanou celkovou cenou diela v Eur s DPH, a pri ostatných ponukách sa určí úmerou podľa vzorca. Pridelenie bodov za kritérium sa vypočíta ako podiel najnižšej navrhovanej celkovej ceny diela v Eur s DPH platnej ponuky a navrhovanej celkovej ceny diela v Eur s DPH príslušnej vyhodnocovanej ponuky. Výsledný počet bodov sa zaokrúhli na 2 desatinné miesta.

14. Doklady/dokumenty preukazujúce splnenie podmienok účasti:

14.1 Uchádzač musí spĺňať podmienku účasti týkajúcu sa osobného postavenia podľa § 32 ods. 1 písm. e) zákona o verejnom obstarávaní – je oprávnený dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce alebo poskytovať službu, ktorá zodpovedajú predmetu zákazky.

Uchádzač **nemusi predkladať doklady** na preukázanie splnenia podmienok účasti podľa predchádzajúcej vety, nakoľko verejný obstarávateľ použije dostupné údaje z informačných systémov verejnej správy.

14.2 Uchádzač nesmie mať uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní potvrdený konečným rozhodnutím v Slovenskej republike alebo v štáte sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu podľa § 32 ods. 1 písm. f) zákona o verejnom obstarávaní.

Uchádzač **nemusi predkladať doklady** na preukázanie splnenia podmienok účasti podľa predchádzajúcej vety, túto skutočnosť si overí verejný obstarávateľ sám na webovej stránke Úradu pre verejné obstarávanie.

15. Požadovaný spôsob určenia ponukovej ceny:



Mestská časť Bratislava–Vrakuňa Šíravská 7, 821 07 Bratislava

Uchádzačom navrhovaná zmluvná cena musí byť stanovená podľa zákona NR SR č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa zákon o cenách vykonáva.

Navrhovaná zmluvná cena musí byť špecifikovaná ako maximálna a pevne daná. Akékoľvek zmeny sa môžu robiť len na základe písomnej dohody oboch zmluvných strán.

Navrhovaná zmluvná cena musí úplne zahŕňať cenu za celý predmet zákazky v nadväznosti na podmienky a požiadavky verejného obstarávateľa uvedené v tejto výzve a jej prílohách vrátane všetkých nákladov a výdavkov, ktoré môžu súvisieť s realizáciou predmetu zákazky.

Navrhovaná zmluvná cena musí byť v ponuke uvedená v štruktúre podľa dokumentu označeného ako „Návrh na plnenie kritérií (súťažná ponuka“), ktorý tvorí Prílohu č. 2 tejto výzvy v súlade s uchádzačom oceneným „Výkazom výmer“. Uchádzač ku každej oceňovanej položke podľa predloženého „Výkazu výmer“ uvedie k celkovej cene aj jednotkovú cenu. Navrhovaná celková cena je daná súčtom cien všetkých položiek uvedených vo „Výkaze výmer“.

Ak je uchádzač platcom dane z pridanej hodnoty (ďalej len “DPH”), navrhovanú zmluvnú cenu uvedie:

- navrhovaná cena bez DPH,
- výška a sadzba DPH,
- navrhovaná cena vrátane DPH.

Ak uchádzač nie je platcom DPH, na skutočnosť, že nie je platcom DPH, upozorní označením „Nie som platcom DPH“.

Ak sa uchádzač v priebehu zmluvného vzťahu stane platcom DPH, zmluvná cena sa nezvýši.

Uchádzačom navrhovaná zmluvná cena musí byť vyjadrená v eurách. Navrhovanú zmluvnú cenu je potrebné určiť najviac na 2 desatinné miesta.

V prípade, že uchádzač je platiteľom DPH, avšak jeho sídlo je v inom členskom štáte Európskej únie alebo sídli mimo EÚ, uvedie v ponuke cenu, ktorá bude rozdelená na ním navrhovanú zmluvnú cenu bez DPH a výšku DPH podľa slovenských právnych predpisov, aj keď samotnú DPH nebude v súlade s komunitárnym alebo iným právom fakturovať.

16. Jazyk ponuky: Celá ponuka, tiež doklady a dokumenty v nej predložené musia byť vyhotovené v štátnom jazyku - slovenskom jazyku alebo českom jazyku. Ak je doklad alebo dokument vyhotovený v inom ako štátnom jazyku alebo v českom jazyku, predkladá sa spolu s jeho úradným prekladom do štátneho jazyka. Ak sa zistí rozdiel v ich obsahu, rozhodujúci je úradný preklad do štátneho jazyka.

17. Požadovaný obsah ponuky:

17.1 Vyplnené a podpísané Identifikačné údaje uchádzača podľa Prílohy č. 1 výzvy

17.2 Vyplnený a podpísaný Návrh na plnenie kritérií (súťažná ponuka) podľa Prílohy č. 2 výzvy

17.3 Ocenený a podpísaný Výkaz výmer podľa Prílohy č. 3 výzvy

17.4 Vyplnený a podpísaný návrh Zmluvy o dielo v jednom vyhotovení bez príloh, Príloha č. 4

17.5 Vyplnené a podpísané Čestné vyhlásenie uchádzača podľa Prílohy č. 5 výzvy

18. Lehota na predkladanie ponúk: 26. 09. 2022 do 09:00 hod.



Mestská časť Bratislava–Vrakuňa Šíravská 7, 821 07 Bratislava

19. Miesto a spôsob doručenia ponuky: Ponuku je možné verejnemu obstarávateľovi doručiť v elektronickej podobe prostredníctvom systému ERANET dostupnom na webovom sídle <https://vrakuna.eranet.sk>. Názov zákazky: **Rekonštrukcia zázemia ŠK Vrakuňa a úprava tribúny _ 2.**

Ponuka predkladaná elektronicky prostredníctvom systému ERANET sa označuje automaticky. V prípade, ak boli dokumenty pôvodne vyhotovené v listinnej podobe, do systému ERANET sa predkladajú v zoskenovanej podobe. Pre podanie ponuky sa musí uchádzač zaregistrovať - registrácia je bezplatná a platí pre všetky verejným obstarávateľom realizované zákazky. Podmienky a manuál pre prácu so systémom nájde uchádzač na prihlasovacej stránke k systému na <https://vrakuna.eranet.sk>.

20. Lehota viazanosti ponuky je do: 30. 11. 2022

21. Termín otvárania ponúk: 26. 09. 2022 o 09:30 hod.

Otváranie ponúk bude neverejné.

22. Vyhodnotenie ponúk:

22.1 Vyhodnotenie ponúk z hľadiska splnenia požiadaviek na predmet zákazky a vyhodnotenie ponúk z hľadiska splnenia podmienok účasti sa uskutoční po vyhodnotení ponúk na základe kritérií na vyhodnotenie ponúk, a to v prípade uchádzača, ktorý sa umiestnil na prvom mieste v poradí. Ak ponuka uchádzača nebude obsahovať všetky náležitosti podľa tejto výzvy, uchádzač bude požiadaný o vysvetlenie alebo doplnenie predložených dokladov.

22.2 Ak dôjde k vylúčeniu uchádzača alebo jeho ponuky, vyhodnotí sa následne splnenie požiadaviek na predmet zákazky a podmienok účasti u ďalšieho uchádzača v poradí tak, aby uchádzač umiestnený na prvom mieste v novo zostavenom poradí spĺňal požiadavky na predmet zákazky a podmienky účasti.

22.3 Verejný obstarávateľ po vyhodnotení ponúk zašle informáciu o vyhodnotení ponúk všetkým uchádzačom elektronicky. Úspešnou ponukou sa stane ponuka uchádzača, ktorá bude mať najnižšiu cenu s DPH, splní podmienky určené verejným obstarávateľom a náležitosti ponuky. Ostatné ponuky budú vyhodnotené ako neúspešné.

23. Ďalšie informácie:

23.1 Verejný obstarávateľ určuje prostriedky komunikácie tak, aby boli všeobecne dostupné, nediskriminačné. Komunikácia sa bude uskutočňovať elektronicky prostredníctvom systému ERANET dostupnom na webovom sídle <https://vrakuna.eranet.sk>.

23.2 Verejný obstarávateľ nesmie uzavrieť zmluvu s uchádzačom, ktorý nespĺňa podmienky účasti podľa § 32 ods. 1 písm. e) a f) alebo ak u neho existuje dôvod na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. f).

23.3 Verejný obstarávateľ bude úspešného uchádzača kontaktovať ihneď po vyhodnotení ponúk. Úspešný uchádzač je povinný poskytnúť verejnemu obstarávateľovi súčinnosť do 5 pracovných dní odo dňa doručenia písomného vyzvania na uzavretie zmluvy.

23.4 V prípade, ak úspešných uchádzač z akéhokoľvek dôvodu nebude súhlasiť s uzatvorením zmluvy, verejný obstarávateľ môže uzavrieť zmluvu s uchádzačom, ktorý skončil na



Mestská časť Bratislava–Vrakuňa Šíravská 7, 821 07 Bratislava

nasledujúcom mieste v poradí a splní podmienky určené verejným obstarávateľom a náležitosti ponuky.

23.5 Proti rozhodnutiu verejného obstarávateľa pri postupe zadávania zákazky s nízkou hodnotou podľa § 117 zákona o verejnom obstarávaní nie je možné podať námietku v zmysle platného zákona o verejnom obstarávaní.

23.6 Zmluvu počas jej trvania je možné meniť bez nového verejného obstarávania za podmienok uvedených v ustanovení § 18 zákona o verejnom obstarávaní.

23.7 Všetky výdavky spojené s prípravou a predložením ponuky znáša uchádzač bez finančného nároku voči verejnemu obstarávateľovi.

23.8 Uchádzač môže predložiť iba jednu ponuku na predmet zákazky. Uchádzač nemôže byť v tom istom postupe členom skupiny dodávateľov, ktorá predkladá ponuku. Verejný obstarávateľ vylúči ponuku, ktorá je v rozpore s týmto ustanovením.

23.9 Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo neprijíť ponuku v prípade, keď sa zmenia okolnosti, za ktorých sa táto zákazka vyhlásila, ak všetky ponuky prekročia výšku finančných prostriedkov, ktoré má verejný obstarávateľ na tento účel vyčlenené.

23.10 Verejný obstarávateľ môže zrušiť verejné obstarávanie ak:

- a) ani jeden uchádzač nesplnil podmienky účasti,
- b) nedostal ani jednu ponuku,
- c) ani jedna z predložených ponúk nebude zodpovedať požiadavkám určeným v tejto výzve,
- d) zmenia sa okolnosti, za ktorých sa toto verejné obstarávanie vyhlásilo,
- e) navrhované ceny v predložených ponukách budú vyššie ako predpokladaná hodnota zákazky.

23.11 Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené ponuky.

24. Dátum odoslania a zverejnenia výzvy prostredníctvom systému ERANET a na webovom sídle verejného obstarávateľa: 13. 09. 2022

V Bratislave, dňa 13. 09. 2022

JUDr. Ing. Martin Kuruc, v. r.
starosta

Prílohy:

- Príloha č. 1_ Identifikačné údaje
- Príloha č. 2_ Návrh na plnenie kritérií (súťažná ponuka)
- Príloha č. 3_ Výkaz výmer
- Príloha č. 4_ (Návrh) Zmluva o dielo
- Príloha č. 5_ Čestné vyhlásenie uchádzača
- Príloha č. 6_ Pasport stavby a fotodokumentácia